



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ส่วนพัฒนารายได้ สำนักคลัง เทศบาลนครนครสวรรค์

ที่ นว ๕๒๐๐๓/

วันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

เรื่อง ขอความร่วมมือประกาศโฆษณา

เรียน ผู้อำนวยการกองยุทธศาสตร์และงบประมาณ

สำนักคลัง ขอส่งประกาศ เทศบาลนครนครสวรรค์ เรื่อง เปิดประมูลราคาให้เช่าพื้นที่จำหน่ายอาหารและของเบ็ดเตล็ดในอาคารสถานีขนส่งผู้โดยสารจังหวัดนครสวรรค์ ครั้งที่ ๒ จำนวน ๒ จุด เพื่อจำหน่ายอาหารและของเบ็ดเตล็ด จึงขอความร่วมมือปิดประกาศ, ลงเว็บไซต์ ของเทศบาลนครนครสวรรค์ และประชาสัมพันธ์ให้ผู้สนใจทราบโดยทั่วกัน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(นางวรรณ พวงสมบัติ)

รองปลัดเทศบาล รักษาการแทน

ผู้อำนวยการสำนักคลัง

ได้รับต้นฉบับหนังสือนี้ไปแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้รับ

(๒๒, ๑พ, ๖๕)

.....ปลัดเทศบาล

.....ผอ.สำนักการคลัง

.....ผอ.ส่วนพัฒนารายได้

.....ตรวจ/ทาน สว.ร.ท.



ประกาศเทศบาลนครนครสวรรค์
เรื่อง การประมูลราคาให้เข้าพื้นที่จำหน่ายอาหารและของเบ็ดเตล็ด
ในอาคารสถานีนขนส่งผู้โดยสารจังหวัดนครสวรรค์ ครั้งที่ ๒ จุดที่ ๑

ด้วยเทศบาลนครนครสวรรค์มีความประสงค์จะประมูลราคาให้เข้าพื้นที่จำหน่ายอาหารและของเบ็ดเตล็ด ในอาคารสถานีนขนส่งผู้โดยสารจังหวัดนครสวรรค์ ครั้งที่ ๒ จุดที่ ๑ เพื่อจำหน่ายอาหารและของเบ็ดเตล็ด ตามรายละเอียดและเงื่อนไขดังนี้

๑. รายละเอียดของพื้นที่จำหน่ายอาหารและของเบ็ดเตล็ด ในอาคารสถานีนขนส่งผู้โดยสารจังหวัดนครสวรรค์ ครั้งที่ ๒ จุดที่ ๑

- มีพื้นที่ ๑๓.๕๐ ตารางเมตร บริเวณใต้บันได เพื่อจำหน่ายอาหารและของเบ็ดเตล็ด

๑.๑ เอกสารแนบท้ายการประมูลราคา

๑.๑.๑ รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ (ถ้ามี)

๑.๑.๒ แบบใบเสนอราคา

๑.๑.๓ แบบสัญญาเช่าอาคาร

๑.๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน (หลักประกันของ,หลักประกันสัญญา)

๑.๑.๕ บทนิยาม

(๑) ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(๒) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๒. คุณสมบัติของผู้เข้าประมูล

๒.๑ ต้องมีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่ง มีอาชีพที่มั่นคงและเชื่อถือได้

๒.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการหรือของหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๒.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศการประมูลราคาหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๑.๕

๒.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลจะได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันครองกันเช่นนั้น

๓. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนอราคา โดยแยกไว้ นอกซองใบเสนอราคา

๓.๑ ผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

๓.๑.๑ ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุมพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๑.๒ บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลหนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุมและบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

/ผู้เสนอราคา...

๓.๒ ผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดา

๓.๒.๑ สำเนาทะเบียนบ้านผู้เข้าประมูล พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๒.๒ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เข้าประมูล พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง หนังสือมอบอำนาจ ซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้เข้าประมูลมอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนาม ในใบเสนอราคาประมูลแทน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้องบัตรประจำตัวประชาชนและทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ

๔. การยื่นซองประมูลราคา

๔.๑ ผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอเงินค่าเช่าขั้นต่ำ ๕,๐๐๐ บาท (ห้าพันบาทถ้วน) ต่อเดือน

๔.๒ ผู้เข้าประมูลจะต้องยื่นเสนอราคาตามแบบใบเสนอราคาประมูลของเทศบาลนครนครสวรรค์ ที่กำหนดไว้ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วนพร้อมลงลายมือชื่อของผู้เสนอราคา ให้ชัดเจน และประทับตรา (ถ้ามี) จำนวนเงินค่าเช่าต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลข และตัวหนังสือ ไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญโดยไม่มีการชดเชยหรือแก้ไข หากมีการชดเชย ตก เต็ม แก้ไขเปลี่ยนแปลง จะต้อง ลงลายมือชื่อผู้เสนอราคากำกับไว้ด้วยทุกแห่งพร้อมประทับตรา (ถ้ามี)

๔.๓ การยื่นซองประมูลราคา ผู้เสนอราคาควรตรวจสอบร่างสัญญา รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ ฯลฯ ตามข้อ ๑ ให้เข้าใจถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประมูลราคาทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นซองประมูลราคา ตามเงื่อนไข ในประกาศประมูลราคา

๔.๔ กำหนดดูสถานที่เช่า ในวันที่ 15 มีนาคม 2565

ระหว่างเวลา ๑๐.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๑.๐๐ น. โดยพร้อมกัน ณ งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ สำนักคลัง สำนักงานเทศบาลนครนครสวรรค์ และกำหนดรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติม ในวันที่ 15 มีนาคม 2565 เวลา ๑๔.๐๐ น. เป็นต้นไป

ผู้เสนอราคาต้องไปดูสถานที่เช่าด้วยตนเอง หรือจะมอบให้ผู้อื่นผู้ใดไปแทนให้ถือเสมือนไปดูด้วยตนเอง ตามวันเวลาที่ทางเทศบาลกำหนด หากไม่ไปดูสถานที่ที่จะถือเสมือนว่าไปดูด้วยตนเอง และรับทราบรายละเอียดครั้งนี้แล้ว

๔.๕ ผู้เข้าประมูลจะต้องยื่นซองประมูลราคาที่ปิดผนึกซองเรียบร้อย ยื่นต่อคณะกรรมการรับซองประมูลในวันที่ 16 มีนาคม 2565 ระหว่างเวลา ๐๙.๓๐ น. ถึง ๑๐.๓๐ น. ณ สำนักคลังงานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ ฝ่ายผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ ส่วนพัฒนารายได้ สำนักงานเทศบาลนครนครสวรรค์ เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองประมูลราคาแล้วจะไม่รับซองประมูลราคาโดยเด็ดขาด

คณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาจะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เสนอราคาแต่ละรายว่าเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นตามข้อ ๑.๑.๕ (๑) ณ วันประกาศประมูลราคาหรือไม่และประกาศรายชื่อผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกก่อนการเปิดซองใบเสนอราคา

/หากปรากฏต่อคณะกรรมการ...

หากปรากฏต่อคณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาก่อนหรือในขณะที่มีการเปิดซองใบเสนอราคาว่ามีผู้เสนอราคากระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตาม ข้อ ๑.๑.๕ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่าง เป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคารายนั้นออกจากการเป็นผู้เสนอราคาและประกาศรายชื่อผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับคัดเลือก และเทศบาลจะพิจารณา ลงโทษผู้เสนอราคาดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่คณะกรรมการฯ จะวินิจฉัยว่าได้ ผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ที่ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของทางราชการ และมีได้เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าว

ผู้เสนอราคาที่ถูกตัดรายชื่อออกจากการเป็นผู้เสนอราคาเพราะเหตุเป็นผู้เสนอราคา ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประมูลราคาหรือเป็นผู้เสนอราคา ที่กระทำการอัน เป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม อาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการจังหวัดภายใน ๓ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการเปิดซองประมูลราคา การวินิจฉัยอุทธรณ์ของผู้ว่าราชการจังหวัด ให้ถือเป็นที่สุด

คณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาจะเปิดซองใบเสนอราคาของผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับ การคัดเลือกดังกล่าวข้างต้น ในวันที่ 16 มีนาคม 2565 ตั้งแต่เวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป

ณ ห้องรับและเปิดซอง บริเวณห้องโถง ชั้น ๑ สำนักงานเทศบาลนครนครสวรรค์

การอุทธรณ์ตามวรรค ๕ ย่อมไม่เป็นเหตุให้มีการขยายระยะเวลาการเปิดซองใบเสนอราคา เว้นแต่ผู้ว่าราชการจังหวัดพิจารณาเห็นว่าการขยายระยะเวลาดังกล่าวเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง และในกรณีที่ผู้ว่าราชการจังหวัดพิจารณาเห็นด้วยกับคำคัดค้านของผู้อุทธรณ์ และเห็นว่าการยกเลิกการเปิด ซองใบเสนอราคาที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง ให้ผู้ว่าราชการจังหวัดมีอำนาจ ยกเลิกการเปิดซองใบเสนอราคาดังกล่าวได้

๕. เงื่อนไขในการประมูลราคาเข้าพื้นที่จำหน่ายอาหารและของเบ็ดเตล็ด ในอาคารสถานี ขนส่งผู้โดยสารจังหวัดนครสวรรค์ ครั้งที่ ๒ จุดที่ ๑ เพื่อจำหน่ายอาหารและของเบ็ดเตล็ด

- ๕.๑ เสนอค่าเช่าขั้นต่ำ ๕,๐๐๐ บาทต่อเดือน
- ๕.๒ เนื้อที่ใช้สอย มีพื้นที่ ๑๓.๕๐ ตารางเมตร
- ๕.๓ สัญญาเช่าพื้นที่จำหน่ายอาหารและของเบ็ดเตล็ด ในอาคารสถานีขนส่งผู้โดยสาร จังหวัดนครสวรรค์ มีกำหนด ๓ ปี นับแต่วันลงนามในสัญญาเช่า
- ๕.๔ ผู้ประมูลได้ต้องวางเงินประกันสัญญาร้อยละ ๑๐ ของค่าเช่าตลอดสัญญา
- ๕.๕ ผู้ประมูลได้จะต้องชำระค่าเช่าล่วงหน้าให้แก่เทศบาล ๑ เดือน
- ๕.๖ ผู้ประมูลได้จะต้องชำระค่าเช่า ค่าภาษีให้กับเทศบาลตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างหรือภาษีอื่นใด ตลอดจนค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายต่างๆ
- ๕.๗ ผู้ประมูลได้เป็นผู้ชำระค่าน้ำประปา และค่ากระแสไฟฟ้าเอง
- ๕.๘ กรณีที่มีการประมูลแล้วไม่มีผู้ยื่นซองประมูลหรือประมูลเสนอราคาต่ำกว่าราคาที่ กำหนดในประกาศ คณะกรรมการสามารถยกเลิกการประมูล เพื่อจะดำเนินการประมูลใหม่

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคา

๖.๑ ในการประมูลราคาให้เข้าพื้นที่จำหน่ายอาหารและของเบ็ดเตล็ด ในอาคารสถานี ขนส่งผู้โดยสารจังหวัดนครสวรรค์ เพื่อจำหน่ายอาหารและของเบ็ดเตล็ด ครั้งนี้ เทศบาลนครนครสวรรค์ จะพิจารณาผู้เสนอราคาสูงสุดจะได้รับการพิจารณา

/หากผู้เสนอราคารายใด...

๖.๒ หากผู้เสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการเสนอราคาไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วนตาม ข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอมิถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาจะไม่รับพิจารณาราคาของผู้เสนอรายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อยในส่วนที่มีสาระสำคัญทั้งนี้เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นการประโยชน์ต่อเทศบาลนครนครสวรรค์เท่านั้น

๖.๓ เทศบาลฯ สงวนสิทธิ ไม่พิจารณาราคาของผู้เสนอราคา โดยไม่มีการผ่อนผันในกรณี ดังต่อไปนี้

- (๕) ไม่ปรากฏรายชื่อผู้เสนอราคารายนั้น ในบัญชีผู้รับเอกสารประมูลราคาหรือในเอกสารการรับหลักฐานการประมูลราคาของเทศบาลฯ
- (๖) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคล (บุคคลธรรมดา) หรือลงลายมือชื่อผู้เสนอราคาอย่างหนึ่งอย่างใดหรือทั้งหมดในใบเสนอราคา
- (๗) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในประกาศประมูลราคาที่เป็นสาระสำคัญหรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เสนอราคารายอื่น
- (๘) ราคาที่เสนอมีการชดเชย ตก เต็ม แก้ไข เปลี่ยนแปลงโดยผู้เสนอราคามีได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา(ถ้ามี) กำกับไว้

๖.๔ ในการตัดสินใจประมูลราคา หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาหรือเทศบาลฯ มีสิทธิให้ผู้เสนอราคาชี้แจงข้อเท็จจริงสภาพฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใด ที่เกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคาได้เทศบาลฯ มีสิทธิที่จะไม่รับราคาหรือไม่ทำสัญญาหากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมถูกต้อง

๖.๕ เทศบาลฯ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาสูงสุดหรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่ยื่นเสนอทั้งหมดก็ได้ หรืออาจจะยกเลิกการประมูลราคาโดยไม่พิจารณาจัดให้เข้าก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของเทศบาลเป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้ รวมทั้งเทศบาลฯ จะพิจารณายกเลิกการประมูลราคาและลงโทษผู้เสนอราคาเสมือนเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการเสนอราคากระทำให้โดยไม่สุจริต เช่น การเสนอราคาอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

๖.๖ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงหลังจากการเปิดซองประมูลราคาว่า ผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับคัดเลือกตามที่ได้ประกาศรายชื่อไว้ ตามข้อ ๔.๕ เป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประมูลราคา หรือเป็นผู้เสนอราคาที่ทำกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตาม ข้อ ๑.๕ เทศบาลฯ มีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับคัดเลือกดังกล่าวออกจากประกาศรายชื่อตาม ข้อ ๔.๕ และเทศบาลฯ จะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ทำงาน

๗. หลักประกันของ

ผู้เข้าประมูลต้องวางหลักประกันของเป็นจำนวนเงิน ๑๘,๐๐๐ บาท โดยใช้หลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่เทศบาลฯ โดยเป็นเช็คลงวันที่ทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๔

๗.๔ พันธบัตรรัฐบาลไทย

/หลักประกันของตามข้อนี้...

หลักประกันของตามข้อนี้ เทศบาลนครนครสวรรค์ จะคืนให้ผู้เสนอราคาภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้เสนอราคาได้ จะคืนให้ก็ต่อเมื่อได้ทำสัญญาเข้ากับ เทศบาลนครนครสวรรค์แล้วและการคืนหลักประกันของ ไม่ว่ากรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๘. การทำสัญญาเช่า

ผู้ประมูลได้จะต้องทำสัญญาเข้ากับเทศบาลนครนครสวรรค์ ภายใน ๑๕ วัน นับจากวันที่ ได้รับแจ้งและจะต้องนำเงินมาชำระเป็นเงินสด หรือเช็คที่ธนาคารรับรอง หรือเช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายซึ่งเป็นเช็ค ลงวันที่ล่วงหน้าไม่เกิน ๓ วัน ดังนี้

๘.๑ เงินค่าเช่า ๑ เดือน และค่าเช่าล่วงหน้า ๑ เดือน การชำระค่าเช่าในเดือนต่อ ๆ ไป จะต้องชำระภายในวันที่ ๕ ของเดือนถัดไปแก่ผู้ให้เช่าทุก ๆ เดือน หากเกินกำหนดจะถูกปรับร้อยละ ๑.๒๕ ต่อเดือน ของเงินที่ค้างชำระ เศษของเดือนให้นับเป็น ๑ เดือน

๘.๒ เงินประกันสัญญาเท่ากับร้อยละ ๑๐ ของราคาเช่าที่ประมูลได้ตลอดสัญญาเช่าโดย ใช้หลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่งต่อไปนี้

- (๑) เงินสด
- (๒) เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่เทศบาล ฯ โดยเป็นเช็คลงวันที่ทำสัญญา หรือก่อน วันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ
- (๓) หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุ ในข้อ ๑.๔
- (๔) พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการเสนอราคา (ผู้เช่า) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาเช่าแล้ว

๙. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่นๆ

๙.๑ ผู้เสนอราคาซึ่งเทศบาลฯ ได้คัดเลือกแล้วไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงภายในเวลา ที่ทางราชการกำหนดดังระบุในข้อ ๘ เทศบาลฯ จะริบหลักประกันของและอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบของทางราชการ

๙.๒ เทศบาลฯ สงวนสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไขหรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้ เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด(ถ้ามี)

ผู้สนใจจะยื่นซองประมูลติดต่อขอรับซองประมูลและสอบถามรายละเอียด ได้ที่งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ ฝ่ายผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ ส่วนพัฒนารายได้ สำนักคลัง ชั้น ๒ เทศบาลนครนครสวรรค์ระหว่างวันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๖๕ หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๕๖๒๑-๔๕๓๑ หรือ ๐-๕๖๒๑-๔๕๕๕ ต่อ ๒๓๐๒ , ๒๓๐๓ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายจิตตเกษมณี นิโรจน์ธนรัฐ)
นายกเทศมนตรีนครนครสวรรค์



ประกาศเทศบาลนครนครสวรรค์
เรื่อง การประมูลราคาให้เข้าพื้นที่จำหน่ายอาหารและของเบ็ดเตล็ด
ในอาคารสถานีขนส่งผู้โดยสารจังหวัดนครสวรรค์ ครั้งที่ ๒ จุดที่ ๒

ด้วยเทศบาลนครนครสวรรค์มีความประสงค์จะประมูลราคาให้เข้าพื้นที่จำหน่ายอาหารและของเบ็ดเตล็ด ในอาคารสถานีขนส่งผู้โดยสารจังหวัดนครสวรรค์ ครั้งที่ ๒ จุดที่ ๒ เพื่อจำหน่ายอาหารและของเบ็ดเตล็ด ตามรายละเอียดและเงื่อนไขดังนี้

๑. รายละเอียดของพื้นที่จำหน่ายอาหารและของเบ็ดเตล็ด ในอาคารสถานีขนส่งผู้โดยสารจังหวัดนครสวรรค์ ครั้งที่ ๒ จุดที่ ๒

- มีพื้นที่ ๖๒.๕๐ ตารางเมตร บริเวณตรงข้ามห้องสุขา เพื่อจำหน่ายอาหารและของเบ็ดเตล็ด

๑.๑ เอกสารแนบท้ายการประมูลราคา

- ๑.๑.๑ รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ (ถ้ามี)
- ๑.๑.๒ แบบใบเสนอราคา
- ๑.๑.๓ แบบสัญญาเช่าอาคาร
- ๑.๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน (หลักประกันของ,หลักประกันสัญญา)
- ๑.๑.๕ บทนิยาม

(๑) ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(๒) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๒. คุณสมบัติของผู้เข้าประมูล

๒.๑ ต้องมีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่ง มีอาชีพที่มั่นคงและเชื่อถือได้
 ๒.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการหรือของหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๒.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศการประมูลราคาหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๑.๕

๒.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลจะได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันครองกันเช่นนั้น

๓. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนอราคา โดยแยกไว้นอกซองใบเสนอราคา

๓.๑ ผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

๓.๑.๑ ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุมพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๑.๒ บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลหนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุมและบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

/ผู้เสนอราคา...

๓.๒ ผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดา

๓.๒.๑ สำเนาทะเบียนบ้านผู้เข้าประมูล พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๒.๒ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เข้าประมูล พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง หนังสือมอบอำนาจ ซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้เข้าประมูลมอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนาม ในใบเสนอราคาประมูลแทน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้องบัตรประจำตัวประชาชนและทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ

๔. การยื่นซองประมูลราคา

๔.๑ ผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอเงินค่าเช่าขั้นต่ำ ๒๕,๐๐๐ บาท (สองหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ต่อเดือน

๔.๒ ผู้เข้าประมูลจะต้องยื่นเสนอราคาตามแบบใบเสนอราคาประมูลของเทศบาลนครนครสวรรค์ ที่กำหนดไว้ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วนพร้อมลงลายมือชื่อของผู้เสนอราคา ให้ชัดเจน และประทับตรา (ถ้ามี) จำนวนเงินค่าเช่าต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลข และตัวหนังสือ ไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญโดยไม่มีการชดเชยหรือแก้ไข หากมีการชดเชย ตก เติม แก้ไขเปลี่ยนแปลง จะต้อง ลงลายมือชื่อผู้เสนอราคากำกับไว้ด้วยทุกแห่งพร้อมประทับตรา (ถ้ามี)

๔.๓ การยื่นซองประมูลราคา ผู้เสนอราคาควรตรวจสอบร่างสัญญารายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ ฯลฯ ตามข้อ ๑ ให้เข้าใจถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประมูลราคาทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นซองประมูลราคา ตามเงื่อนไข ในประกาศประมูลราคา

๔.๔ กำหนดดูสถานที่เช่า ในวันที่ 15 มีนาคม 2565
ระหว่างเวลา ๑๐.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๑.๐๐ น. โดยพร้อมกัน ณ งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์
สำนักคลัง สำนักงานเทศบาลนครนครสวรรค์ และกำหนดรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติม
ในวันที่ 15 มีนาคม 2565 เวลา ๑๔.๐๐ น. เป็นต้นไป

ผู้เสนอราคาต้องไปดูสถานที่เช่าด้วยตนเอง หรือจะมอบให้ผู้หนึ่งผู้ใดไปแทนให้ถือเสมือนไปดูด้วยตนเอง ตามวันเวลาที่ทางเทศบาลกำหนด หากไม่ไปดูสถานที่ที่จะถือเสมือนว่าไปดูด้วยตนเอง และรับทราบรายละเอียดครั้งนี้แล้ว

๔.๕ ผู้เข้าประมูลจะต้องยื่นซองประมูลราคาที่ปิดผนึกของเรียบร้อย ยื่นต่อคณะกรรมการ
รับซองประมูลในวันที่ 16 มีนาคม 2565 ระหว่างเวลา ๐๙.๓๐ น. ถึง ๑๐.๓๐ น. ณ สำนักคลัง
งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ ฝ่ายผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ ส่วนพัฒนารายได้
สำนักงานเทศบาลนครนครสวรรค์ เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองประมูลราคาแล้วจะไม่รับซองประมูลราคา
โดยเด็ดขาด

คณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาจะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เสนอราคา
แต่ละรายว่าเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอการรายอื่นตามข้อ ๑.๑.๕ (๑) ณ วันประกาศ
ประมูลราคาหรือไม่และประกาศรายชื่อผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกก่อนการเปิดซองใบเสนอราคา

/หากปรากฏต่อคณะกรรมการ...

หากปรากฏต่อคณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาก่อนหรือในขณะที่มีการเปิดซองใบเสนอราคาว่ามีผู้เสนอราคากระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตาม ข้อ ๑.๑.๕ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคารายนั้นออกจากการเป็นผู้เสนอราคาและประกาศรายชื่อผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับคัดเลือก และเทศบาลจะพิจารณา ลงโทษผู้เสนอราคาดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่คณะกรรมการฯ จะวินิจฉัยว่าได้ ผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ที่ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของทางราชการ และมีได้เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าว

ผู้เสนอราคาที่ถูกตัดรายชื่อออกจากการเป็นผู้เสนอราคาเพราะเหตุเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประมูลราคา หรือเป็นผู้เสนอราคาที่ทำกรทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม อาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการจังหวัด ภายใน ๓ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการเปิดซองประมูลราคา การวินิจฉัยอุทธรณ์ของผู้ว่าราชการจังหวัดให้ถือเป็นที่สุด

คณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาจะเปิดซองใบเสนอราคาของผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกดังกล่าวข้างต้น ในวันที่ 16 มีนาคม 2565 ตั้งแต่เวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป

ณ ห้องรับและเปิดซอง บริเวณห้องโถง ชั้น ๑ สำนักงานเทศบาลนครนครสวรรค์

การอุทธรณ์ตามวรรค ๕ ย่อมไม่เป็นเหตุให้มีการขยายระยะเวลาการเปิดซองใบเสนอราคา เว้นแต่ผู้ว่าราชการจังหวัดพิจารณาเห็นว่าการขยายระยะเวลาดังกล่าวเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง และในกรณีที่ผู้ว่าราชการจังหวัดพิจารณาเห็นด้วยกับคำคัดค้านของผู้อุทธรณ์ และเห็นว่าการยกเลิกการเปิดซองใบเสนอราคาที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง ให้ผู้ว่าราชการจังหวัดมีอำนาจยกเลิกการเปิดซองใบเสนอราคาดังกล่าวได้

๕. เงื่อนไขในการประมูลราคาเข้าพื้นที่จำหน่ายอาหารและของเบ็ดเตล็ด ในอาคารสถานีนขนส่งผู้โดยสารจังหวัดนครสวรรค์ ครั้งที่ ๒ จุดที่ ๒ เพื่อจำหน่ายอาหารและของเบ็ดเตล็ด

๕.๑ เสนอค่าเช่าขั้นต่ำ ๒๕,๐๐๐ บาทต่อเดือน

๕.๒ เนื้อที่ใช้สอย มีพื้นที่ ๖๒.๕๐ ตารางเมตร

๕.๓ สัญญาเช่าพื้นที่จำหน่ายอาหารและของเบ็ดเตล็ด ในอาคารสถานีนขนส่งผู้โดยสารจังหวัดนครสวรรค์ มีกำหนด ๓ ปี นับแต่วันลงนามในสัญญาเช่า

๕.๔ ผู้ประมูลได้ต้องวางเงินประกันสัญญาร้อยละ ๑๐ ของค่าเช่าตลอดสัญญา

๕.๕ ผู้ประมูลได้จะต้องชำระค่าเช่าล่วงหน้าให้แก่เทศบาล ๑ เดือน

๕.๖ ผู้ประมูลได้จะต้องชำระค่าเช่า ค่าภาษีให้กับเทศบาลตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหรือภาษีอื่นใด ตลอดจนค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายต่างๆ

๕.๗ ผู้ประมูลได้เป็นผู้ชำระค่าน้ำประปา และค่ากระแสไฟฟ้าเอง

๕.๘ กรณีที่มีการประมูลแล้วไม่มีผู้ยื่นซองประมูลหรือประมูลเสนอราคาต่ำกว่าราคาที่กำหนดในประกาศ คณะกรรมการสามารถยกเลิกการประมูล เพื่อจะดำเนินการประมูลใหม่

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคา

๖.๑ ในการประมูลราคาให้เข้าพื้นที่จำหน่ายอาหารและของเบ็ดเตล็ด ในอาคารสถานีนขนส่งผู้โดยสารจังหวัดนครสวรรค์ เพื่อจำหน่ายอาหารและของเบ็ดเตล็ด ครั้งนี้ เทศบาลนครนครสวรรค์ จะพิจารณาผู้เสนอราคาสูงสุดจะได้รับการพิจารณา

/หากผู้เสนอราคารายใด...

๖.๒ หากผู้เสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการเสนอราคาไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วนตาม ข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการการเปิดซองประมูลราคาจะไม่รับพิจารณาราคาของผู้เสนอรายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อยในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญทั้งนี้เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะประโยชน์ต่อเทศบาลนครนครสวรรค์เท่านั้น

๖.๓ เทศบาล ฯ สงวนสิทธิ ไม่พิจารณาราคาของผู้เสนอราคา โดยไม่มีการผ่อนผันในกรณี ดังต่อไปนี้

- (๑) ไม่ปรากฏรายชื่อผู้เสนอราคารายนั้น ในบัญชีผู้รับเอกสารประมูลราคาหรือในเอกสารการรับหลักฐานการประมูลราคาของเทศบาลฯ
- (๒) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคล (บุคคลธรรมดา) หรือลงลายมือชื่อผู้เสนอราคาอย่างหนึ่งอย่างใดหรือทั้งหมดในใบเสนอราคา
- (๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในประกาศประมูลราคาที่เป็นสาระสำคัญหรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เสนอราคารายอื่น
- (๔) ราคาที่เสนอมีการชุลบ ตก เต็ม แก้วไข เปลี่ยนแปลงโดยผู้เสนอราคามีได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา(ถ้ามี) กำกับไว้

๖.๔ ในการตัดสินใจประมูลราคา หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาหรือเทศบาลฯ มีสิทธิให้ผู้เสนอราคาชี้แจงข้อเท็จจริงสภาพฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใด ที่เกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคาได้เทศบาลฯมีสิทธิที่จะไม่รับราคาหรือไม่ทำสัญญาหากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมถูกต้อง

๖.๕ เทศบาลฯ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาสูงสุดหรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่ยื่นเสนอทั้งหมดก็ได้ หรืออาจจะยกเลิกการประมูลราคาโดยไม่พิจารณาจัดให้เข้าก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของเทศบาลเป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้ รวมทั้งเทศบาลฯ จะพิจารณายกเลิกการประมูลราคาและลงโทษผู้เสนอราคาเสมือนเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการเสนอราคาก่อทำไปโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอราคาอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

๖.๖ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการเปิดซองประมูลราคาว่า ผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับคัดเลือกตามที่ได้ประกาศรายชื่อไว้ ตามข้อ ๔.๕ เป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศประมูลราคา หรือเป็นผู้เสนอราคาที่ทำกรทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตาม ข้อ ๑.๕ เทศบาลฯ มีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับคัดเลือกดังกล่าวออกจากประกาศรายชื่อตาม ข้อ ๔.๕ และเทศบาลฯ จะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ทำงาน

๗. หลักประกันของ

ผู้เข้าประมูลต้องวางหลักประกันของเป็นจำนวนเงิน ๕๐,๐๐๐ บาท โดยใช้หลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่เทศบาลฯ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๔

๗.๔ พันธบัตรรัฐบาลไทย

/หลักประกันของตามข้อนี้...

หลักประกันของตามข้อนี้ เทศบาลนครนครสวรรค์ จะคืนให้ผู้เสนอราคาภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้เสนอราคาได้ จะคืนให้ก็ต่อเมื่อได้ทำสัญญาเช่ากับ เทศบาลนครนครสวรรค์แล้วและการคืนหลักประกันของ ไม่ว่ากรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๘. การทำสัญญาเช่า

ผู้ประมูลได้จะต้องทำสัญญาเช่ากับเทศบาลนครนครสวรรค์ ภายใน ๑๕ วัน นับจากวันที่ ได้รับแจ้งและจะต้องนำเงินมาชำระเป็นเงินสด หรือเช็คที่ธนาคารรับรอง หรือเช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายซึ่งเป็นเช็ค ลงวันที่ล่วงหน้าไม่เกิน ๓ วัน ดังนี้

๘.๑ เงินค่าเช่า ๑ เดือน และค่าเช่าล่วงหน้า ๑ เดือน การชำระค่าเช่าในเดือนต่อ ๆ ไป จะต้องชำระภายในวันที่ ๕ ของเดือนถัดไปแก่ผู้ให้เช่าทุก ๆ เดือน หากเกินกำหนดจะถูกปรับร้อยละ ๑.๒๕ ต่อเดือน ของเงินที่ค้างชำระ เศษของเดือนให้นับเป็น ๑ เดือน

๘.๒ เงินประกันสัญญาเท่ากับร้อยละ ๑๐ ของราคาเช่าที่ประมูลได้ตลอดสัญญาเช่าโดย ใช้หลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่งต่อไปนี้

- (๑) เงินสด
- (๒) เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่เทศบาล ฯ โดยเป็นเช็คลงวันที่ทำสัญญา หรือก่อน วันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ
- (๓) หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุ ในข้อ ๑.๔
- (๔) พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการเสนอราคา (ผู้เช่า) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาเช่าแล้ว

๙. ข้อสงวนสิทธิ์ในการเสนอราคาและอื่นๆ

๙.๑ ผู้เสนอราคาซึ่งเทศบาลฯ ได้คัดเลือกแล้วไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงภายในเวลา ที่ทางราชการกำหนดดังระบุในข้อ ๘ เทศบาลฯ จะรับหลักประกันของและอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบของทางราชการ

๙.๒ เทศบาลฯ สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไขหรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้ เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด(ถ้ามี)

ผู้สนใจจะยื่นของประมูลติดต่อขอรับของประมูล และสอบถามรายละเอียด ได้ที่งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ ฝ่ายผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ ส่วนพัฒนารายได้ สำนักคลัง ชั้น ๒ เทศบาลนครนครสวรรค์ระหว่างวันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๖๕ หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๕๖๒๑-๙๕๓๑ หรือ ๐-๕๖๒๑-๙๕๕๕ ต่อ ๒๓๐๒ , ๒๓๐๓ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายจิตตเกษมณ นิโรจน์ธนรัฐ)
นายกเทศมนตรีนครนครสวรรค์